



National Housing Bank (NHB): All you need to know about (bilingual)

Introduction of NHB

National Housing Bank (NHB), **It is under the jurisdiction of Ministry of Finance, Government of India.**, was set up on **9 July 1988 under the National Housing Bank Act, 1987**. NHB is an apex financial institution for housing. NHB has been established with an objective to operate as a principal agency to promote housing finance institutions both at local and regional levels and to provide financial and other support incidental to such institutions and for matters connected therewith.

यह भारत सरकार के वित्त मंत्रालय के अधिकार क्षेत्र में है। की पूर्ण स्वामित्व वाली सहायक कंपनी National Housing Bank (NHB) की स्थापना **9 जुलाई 1988** को National Housing Bank Act, 1987 के तहत की गई थी। NHB आवास के लिए एक शीर्ष वित्तीय संस्था है। एनएचबी को स्थानीय और क्षेत्रीय दोनों स्तरों पर हाउसिंग फाइनेंस संस्थानों को बढ़ावा देने और ऐसे संस्थानों के लिए वित्तीय और अन्य सहायता प्रदान करने के लिए एक प्रमुख एजेंसी के रूप में संचालित करने के उद्देश्य से स्थापित किया गया है और इससे जुड़े मामलों के लिए।

History of NHB

The Sub-Group on Housing Finance for the Seventh Five Year Plan (1985–90) identified the non-availability of long-term finance to individual households on any significant scale as a major lacuna impeding progress of the housing sector and recommended the setting up of a national level institution.

The Committee of Secretaries considered the recommendation and set up the High Level Group under the Chairmanship of **Dr. C. Rangarajan**, the then Deputy Governor, RBI to examine the proposal and recommended the setting up of National Housing Bank as an autonomous housing finance institution. The recommendations of the High Level Group were accepted by the Government of India.

In pursuance of the above, NHB was set up on **9 July 1988 under the National Housing Bank Act, 1987**. NHB is wholly owned by Reserve Bank of India, which contributed the entire paid-up capital. The Head Office of NHB is at **New Delhi**.



सातवीं पंचवर्षीय योजना (1985-90) के लिए आवास वित्त पर उप-समूह ने आवास क्षेत्र की प्रगति की एक प्रमुख लक्ष्य के रूप में किसी भी महत्वपूर्ण पैमाने पर व्यक्तिगत परिवारों को दीर्घकालिक वित्त की अनुपलब्धता की पहचान की और स्थापना की सिफारिश की एक राष्ट्रीय स्तर के संस्थान की।

सचिवों की समिति ने 'सिफारिश पर विचार किया और प्रस्ताव की जांच करने के लिए आरबीआई के तत्कालीन उप राज्यपाल, **डॉ. सी. रंगराजन** की अध्यक्षता में उच्च स्तरीय समूह की स्थापना की और एक स्वायत्त आवास संस्था के रूप में राष्ट्रीय आवास बैंक की स्थापना की सिफारिश की। उच्च स्तरीय समूह की सिफारिशों को भारत सरकार द्वारा स्वीकार कर लिया गया था।

राष्ट्रीय आवास बैंक अधिनियम, **1987 के तहत 9 जुलाई 1988** को एनएचबी की स्थापना की गई थी। एनएचबी पूरी तरह से भारतीय रिजर्व बैंक के स्वामित्व में है, जिसने पूरी भुगतान की गई पूंजी का योगदान दिया। एनएचबी का प्रधान कार्यालय **नई दिल्ली** में है।

Works of NHB

- To promote a sound, healthy, viable and cost effective housing finance system to cater to all segments of the population and to integrate the housing finance system with the overall financial system.
- To promote a network of dedicated housing finance institutions to adequately serve various regions and different income groups.
- To augment resources for the sector and channelise them for housing.
- To make housing credit more affordable.
- To regulate the activities of housing finance companies based on regulatory and supervisory authority derived under the Act.
- To encourage augmentation of supply of buildable land and also building materials for housing and to upgrade the housing stock in the country.
- To encourage public agencies to emerge as facilitators and suppliers of serviced land, for housing.

(i) आबादी के सभी क्षेत्रों को पूरा करने के लिए और समग्र वित्तीय प्रणाली के साथ आवास वित्त प्रणाली को एकीकृत करने के लिए एक ध्वनि, स्वस्थ, व्यवहार्य और लागत प्रभावी आवास वित्त प्रणाली को बढ़ावा देना।

(ii) विभिन्न क्षेत्रों और विभिन्न आय समूहों को पर्याप्त रूप से सेवा देने के लिए समर्पित आवास वित्त संस्थानों के नेटवर्क को बढ़ावा देना।

(iii) क्षेत्र के लिए संसाधनों में वृद्धि करना और उन्हें आवास के लिए चैनलाइज़ करना।

(iv) आवास ऋण को अधिक किफायती बनाने के लिए।



(v) अधिनियम के तहत प्राप्त विनियामक और पर्यवेक्षी प्राधिकरण के आधार पर हाउसिंग फाइनेंस कंपनियों की गतिविधियों को विनियमित करना।

(vi) निर्माण योग्य भूमि की आपूर्ति में वृद्धि और आवास के लिए निर्माण सामग्री को प्रोत्साहित करने के लिए और देश में आवास स्टॉक को अपग्रेड करने के लिए।

(vii) सार्वजनिक एजेंसियों को आवास के लिए सुविधा प्राप्त भूमि के सहायक और आपूर्तिकर्ता के रूप में उभरने के लिए प्रोत्साहित करना

Quiz Based on above information

Question 1: National Housing Bank (NHB) was set up under the _____

- (a) National Housing Bank Act, 1986.
- (b) National Housing Bank Act, 1985.
- (c) National Housing Bank Act, 1987.
- (d) National Housing Bank Act, 1988.
- (e) None of these

राष्ट्रीय आवास बैंक (NHB) की स्थापना _____ के तहत की गई थी

- (a) राष्ट्रीय आवास बैंक अधिनियम, 1986।
- (b) राष्ट्रीय आवास बैंक अधिनियम, 1985।
- (c) राष्ट्रीय आवास बैंक अधिनियम, 1987।
- (d) राष्ट्रीय आवास बैंक अधिनियम, 1988।
- (e) इनमें से कोई नहीं

Question 2: NHB is an apex financial institution for _____

- (a) investments
- (b) housing
- (c) insurance



- (d) companies
- (e) None

NHB _____ के लिए एक शीर्ष वित्तीय संस्थान है

- (a) निवेश
- (b) आवास
- (c) बीमा
- (d) कंपनियां
- (e) कोई नहीं

Question 3: The Head Office of NHB is at _____

- (a) New Delhi
- (b) Mumbai
- (c) Hyderabad
- (d) Bengaluru
- (e) None of these

NHB का प्रधान कार्यालय _____ में है

- (a) दिल्ली
- (b) मुंबई
- (c) हैदराबाद
- (d) बेंगलुरु
- (e) इनमें से कोई नहीं

Question 4: The authorized and paid up capital of the National Housing Bank shall be _____



- (a) 50 crore
- (b) 350 crore
- (c) 250 crore
- (d) 250 crore
- (e) None of these

राष्ट्रीय आवास बैंक की अधिकृत और सशुल्क पूंजी _____ होगी

- (a) 50 करोड़
- (b) 350 करोड़ रु
- (c) 250 करोड़ रु
- (d) 250 करोड़
- (e) इनमें से कोई नहीं

Question 5: NHB is a _____

- (a) Limited Liability
- (b) Private Limited
- (c) Public Limited
- (d) Community Interest
- (e) None of these

NHB एक _____ है

- (a) सीमित देयता
- (b) प्राइवेट लिमिटेड
- (c) पब्लिक लिमिटेड



- (d) सामुदायिक रुचि
- (e) इनमें से कोई नहीं

Question 6: NHB can Issue and sell bonds and debentures with or without the guarantee of the _____

- (a) RBI
- (b) NABARD
- (c) SEBI
- (d) GOI
- (e) None of these

NHB _____ की गारंटी के साथ या उसके बिना बांड और डिबेंचर जारी और बेच सकता है

- (a) RBI
- (b) नाबार्ड
- (c) सेबी
- (d) भारत सरकार
- (e) इनमें से कोई नहीं

Question 7: National Housing Bank (NHB), a wholly owned subsidiary of _____

- (a) RBI
- (b) GOI
- (c) SBI
- (d) All of these
- (e) None of these



राष्ट्रीय आवास बैंक (NHB), _____ की पूर्ण स्वामित्व वाली सहायक कंपनी

- (a) RBI
- (b) भारत सरकार
- (c) SBI
- (d) SEBI
- (e) इनमें से कोई नहीं

ANSWER

1-C

2-B

3-A

4-B

5-C

6-D

7-B

- [Join Telegram Channel- Click Here](#)
- [Join Telegram Group- Click Here](#)

[Read More Banking Term Article](#)

Banking Awareness Online Test Series



Preparation Kit PDF

Most important PDF's for Bank, SSC, Railway and Other Government Exam : Download PDF Now

AATMA-NIRBHAR Series- Static GK/Awareness Practice Ebook PDF	Get PDF here
The Banking Awareness 500 MCQs E-book Bilingual (Hindi + English)	Get PDF here
AATMA-NIRBHAR Series- Banking Awareness Practice Ebook PDF	Get PDF here
Computer Awareness Capsule 2.0	Get PDF here
AATMA-NIRBHAR Series Quantitative Aptitude Topic-Wise PDF 2020	Get PDF here
Memory Based Puzzle E-book 2016-19 Exams Covered	Get PDF here
Caselet Data Interpretation 200 Questions	Get PDF here
Puzzle & Seating Arrangement E-Book for BANK PO MAINS (Vol-1)	Get PDF here
ARITHMETIC DATA INTERPRETATION 2.0 E-book	Get PDF here